

Số: 372/TB-THADS-KV4

Hải Phòng, ngày 05 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận số: 08/2024/QĐHG-DS ngày 08/07/2024 của Tòa án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 159/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024; Quyết định kê biên số: 11/QĐ-THADS ngày 20/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An (nay sáp nhập là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Hải Phòng);

Căn cứ biên bản kê biên ngày 26/11/2025; Biên bản thỏa thuận của các bên đương sự về giá tài sản, về tổ chức thẩm định giá tài sản không thành ngày 26/11/2025;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số: 360/TB-THADS-KV4 ngày 28/11/2025 được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự TP Hải Phòng và Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự.

Hết thời gian quy định chỉ có một đơn vị gửi hồ sơ đăng ký tham gia định giá tài sản kê biên là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất trên diện tích 120 m² tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số 02 – Địa chỉ tổ dân phố 16, phường Thành Tô, quận Hải An, (nay là phường Hải An, thành phố Hải Phòng, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số: BB 598811, vào sổ cấp GCN: CH00071 do UBND quận Hải An cấp ngày 30/6/2010, ngày 19/04/2019 tại Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh quận Hải An đã đăng ký chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thu Huyền.

Sau khi kiểm tra, xem xét: Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty CP Tư vấn Thẩm định giá Duyên Hải có đủ các tiêu chí Thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vì vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Hải Phòng đã lựa chọn, đề ký hợp đồng Thẩm định giá tài sản trên với: Công ty CP Tư vấn Thẩm định giá Duyên Hải theo quy định của pháp luật.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Hải Phòng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của CQL-THADS;
- Trang TTĐT THADS Hải Phòng;
- VKS Khu vực 4;
- CT định giá – Duyên Hải;
- Các bên đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHAP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Văn Lai